



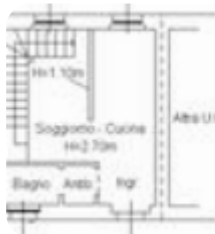
Rif.: 61206240

€ 179.000

Casa di corte in vendita

Magenta, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 74.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico di Magenta e a breve distanza dalla stazione e da tutti i servizi che offre la città, appartamento semindipendente disposto su due livelli completamente ristrutturato a nuovo situato all' interno di una piccola corte chiusa e ben tenuta.L' ingresso avviene al piano terra dove troviamo la luminosa zona giorno composta dal soggiorno open - space con angolo cottura e dal bagno finestrato.Tramite la comoda ed elegante scala interna, si accede alla zona notte al primo piano, caratterizzata dalle travi a vista, con la camera matrimoniale dotata di cabina armadio e una postazione/angolo studio, l'antibagno con attacco lavatrice/asciugatrice e il secondo bagno finestrato dotato di piatto doccia con uscita sul ballatoio.Ad uso esclusivo l'area antistante all'abitazione.Possibilità di parcheggiare l'auto all'interno della corte.Possibilità di recupero fiscale sui lavori pari ad euro 30.000 mila circa in 10 anni.Rifiniture: porta blindata, travi a vista, serramenti in pvc in doppio vetro, predisposizione aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

