



Rif.: 61141032

€ 229.000

Trilocale in vendita

Magenta, Via Trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Prezzo box:	€ 26.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 110.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **(?)**

EP estiva del fabbricato: **(?)**

Nel centro della città di Magenta, appartamento in ottime condizioni in un'elegante piccola palazzina di recente costruzione. L'ingresso avviene nella luminosa zona giorno che affaccia sul terrazzo con esposizione verso est e composta dall'ampio soggiorno open – space con cucina a vista. Tramite il disimpegno armadiato su misura si accede alla zona notte dove troviamo la camera matrimoniale, la cameretta e il bagno finestrato accessoriato dal box doccia. Completa la proprietà la cantina al seminterrato. Possibilità di acquisto del box auto con basculante motorizzata con prezzo a parte. Rifiniture: porta blindata, video citofono, split aria condizionata caldo freddo in ogni locale, porte a scomparsa, pavimentazione in parquet nel soggiorno e nella zona notte, pavimentazione in ceramica in cucina e nel bagno, riscaldamento a



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

