



Rif.: 61109504

€ 378.000

Quadrilocale in vendita

Magenta, Via Carlo Pisacane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 21.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Residenza Barbara, un contesto di nuova costruzione in piccola palazzina di sole 11 unità abitative realizzate con finiture di pregio e tecnologie di ultima generazione. Consegna prevista entro settembre 2026. Gli appartamenti sono caratterizzati da ampi spazi interni, grandi terrazzi sfruttabili, doppi servizi, classe energetica A4, sistema d'isolamento acustico tra le varie soluzioni, impianto fotovoltaico, impianto di riscaldamento in pompa di calore a pavimento, raffrescamento con pompa di calore sistema ventilazione meccanica controllata per il ricircolo costante dell'aria e ascensore dal piano box. Possibilità di acquistare box singoli o doppi, con prezzo a parte. L'iniziativa si trova in una zona tranquilla e residenziale, a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria Milano - Torino, ben collegata con la Strada Statale 336 che permette di raggiungere l'Aeroporto

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

