



Rif.: 61085809

**€ 150.000****Trilocale in vendita****Magenta, Vicolo San Giacomo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 17.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 207.25 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore della città di Magenta, in posizione comoda e servita a pochi metri dalla stazione ferroviaria, ampio appartamento con tripla esposizione situato al secondo piano di una palazzina signorile. L'ingresso è nella zona giorno composta dalla cucina abitabile con accesso al primo balcone con esposizione verso nord e dal luminoso soggiorno con affaccio sul secondo balcone esposto a sud. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta dalle due camere da letto, una delle quali con balcone

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

