



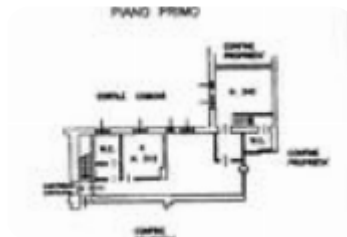
Rif.: 61027708

**€ 135.000**

## Bilocale in vendita

Magenta, Via Santa Crescenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 336.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Magenta, a pochi passi dai principali servizi, elegante appartamento ubicato al primo e ultimo piano di una tipica corte lombarda ben tenuta. Caratterizzato dalle travi a vista, l'immobile si compone di un ingresso che conduce alla zona giorno composta dalla cucina abitabile e dal luminoso soggiorno che, tramite una comoda scala, porta al pratico soppalco. La zona notte si compone di bagno finestrato con piatto doccia e la spaziosa camera da letto con il bagno padronale privato. L'immobile viene venduto con contratto di affitto in essere. Rifiniture: pavimentazione in parquet nel soggiorno e camera da letto, in ceramica nel bagno e in gresinato nella cucina.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

