



Rif.: 60971161

€ 330.000

Villa singola in vendita

Boffalora Sopra Ticino, Via folletta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 315.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicato in zona tranquilla e residenziale, villa ristrutturata di 4 locali disposta su un unico livello, con ampio giardino privato di circa 650 mq che circonda l'intera abitazione. L'ingresso è nella zona giorno composto dal luminoso soggiorno doppio con camino e dalla cucina abitabile, entrambe con accesso sul giardino. La zona notte è composta dal disimpegno che porta alla prima cameretta con uscita sul balcone, seconda cameretta, camera matrimoniale con affaccio su un secondo balcone distinto con vista verso il giardino e bagno con box doccia e vasca. Tramite una scala interna si accede al piano seminterrato dove si trova il locale lavanderia e la cantina della stessa metratura dell'abitazione principale. Completa la soluzione il box. Rifiniture: porta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

