



Rif.: 60866242

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Magenta, Via Boffalora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 50,10 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle vicinanze della stazione e vicino al centro della città, appartamento in piccola palazzina di recente costruzione composto da 3 locali con doppi servizi e giardino privato. L'immobile gode di tripla esposizione (nord-est-ovest). L'ingresso è nell'ampio e luminoso soggiorno open space con angolo cottura che affaccia sul giardino privato e primo bagno finestrato dotato di box doccia. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta dalle due camere da letto che hanno accesso al giardino ed il secondo servizio finestrato con vasca. Completa la soluzione l'ampio giardino privato che circonda su tre lati l'abitazione ed il box singolo compreso nel prezzo. Rifiniture: porta blindata, doppi vetri, serramenti in legno, zanzariere, tapparelle, split aria condizionata nella zona giorno e nelle camere da letto, riscaldamento a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

