



Rif.: 60849903

€ 360.000

Bifamiliare in vendita

Boffalora Sopra Ticino, Via Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 207 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 150,28 kW h/m² anno

In zona centrale e a pochi passi dall'alzaia del Naviglio, soluzione indipendente ideale per due nuclei familiari. La proprietà è composta da un'abitazione al piano terra e una al piano primo ciascuna di tre locali con ingressi separati, box doppio in larghezza, locale lavanderia con sovrastante locale hobby, cantina al piano seminterrato con caldaie e giardino piantumato. Ogni abitazione è dotata di impianto elettrico e gas autonomo, in comune contatore acqua. Il piano terra è stato interamente ristrutturato nel 2017 ed è composto dall'ingresso nel disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte, cucina open-space con il soggiorno, bagno finestrato con box doccia e due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio. Una comoda scala interna da accesso al piano primo dove troviamo il soggiorno e la cucina abitabile entrambi con uscita sul balcone, disimpegno che porta alla zona notte con balcone affacciato verso l'interno della casa, cameretta, camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia e tre ripostigli. Tutti i locali affacciano sul balcone. Rifiniture appartamento al piano terra: piastrelle bagno Marvel, pavimentazione in parquet rovere/noce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

