



Rif.: 60823449

↓ € 285.000

€ 310.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Magenta, Via Gioberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 30.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 18,67 kW h/m² anno

In piccolo contesto residenziale di recente costruzione, nei pressi dei principali servizi che offre la città, appartamento di generosi spazi ubicato al secondo piano con ascensore. L'immobile gode di tripla esposizione (nord-est-ovest) con tutti i locali che si affacciano sui balconi, doppi servizi entrambi finestrati e ampia zona giorno. L'ingresso è nel soggiorno che affaccia sul terrazzo e accede alla cucina abitabile che ha uscita su un secondo balcone distinto, possibilità di realizzare uno spazio open-space. Il disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo il primo bagno accessorizzato da box doccia, la cameretta e la camera matrimoniale dotata di cabina armadio e bagno padronale con box doccia. Nel prezzo è compresa la cantina. Possibilità di box doppio in lunghezza con prezzo a parte. Rifiniture: serramenti in doppio vetro con pvc e apertura vasidas, aria condizionata canalizzata con pompa di calore caldo/freddo deumidificatore, predisposizione impianto antifurti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

