



Rif.: 60760766

€ 315.000**Villa a schiera in vendita**

Magenta, Via G. Casati

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	3
Balconi:	5
Box:	1

Classe energetica: F**Prestazione energetica:** 134,24 kW h/m² anno

In zona comoda per tutti i servizi che offre la città di Magenta, villa a schiera signorile con ingresso totalmente indipendente attraversando il giardino di proprietà. L'ingresso è nella zona giorno composta da soggiorno doppio, molto luminoso grazie all'esposizione verso ovest e alla doppia portafinestra rivolta verso il giardino, con uscita su balconi sfruttabili. Tramite il disimpegno si accede alla cucina abitabile con uscita su ulteriore balcone e al bagno di servizio finestrato. Tramite la comoda ed elegante scala in marmo si raggiunge il piano primo dove troviamo la zona notte, composta da camera matrimoniale, due camerette e ampio bagno padronale, accessoriato da vasca. Possibilità di installare vasca idromassaggio. Tutte le stanze hanno uscita su balconi comunicanti sfruttabili. Il piano seminterrato è composto da spazioso locale hobby, abitabile e rifinito, locale lavanderia con accesso al box doppio e bagno finestrato con box doccia. Completa la soluzione il sottotetto non recuperabile. Rifiniture: porta blindata, doppi vetri, zanzariere, antifurto, split aria condizionata sia in zona giorno che in zona notte, parquet nel soggiorno e nella zona notte.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

