



Rif.: 61259421

**€ 294.800**

## Trilocale in vendita

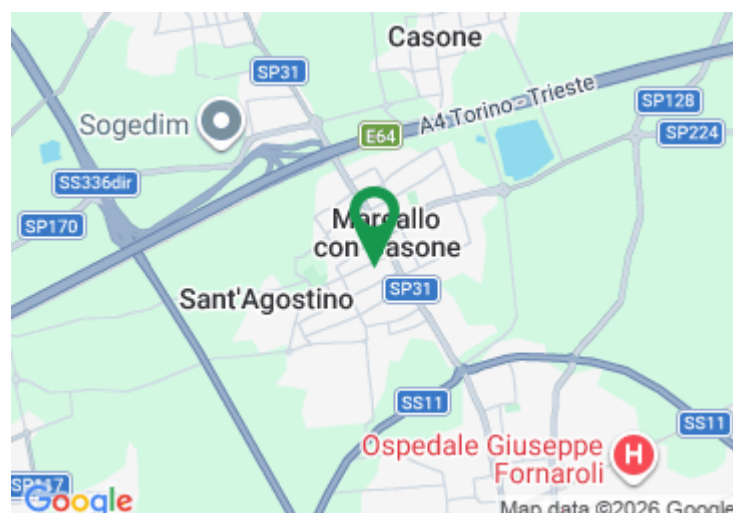
Marcallo Con Casone, Via Gaetano Donizetti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Situate nel pieno centro del paese, queste due nuove ed esclusive residenze di tre piani, offrono la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano e la vicinanza strategica alla città di Magenta. Costruiti da una storica e radicata realtà locale, gli appartamenti sfruttano tecnologie di ultima generazione per assicurare massima efficienza energetica e performance eccellenti. Gli ambienti garantiscono il massimo comfort indoor grazie all'impianto di riscaldamento, raffrescamento e di produzione acqua calda che sarà alimentato da pompa di calore elettrica. Sono previsti pannelli a pavimento per il riscaldamento e raffrescamento degli ambienti, è previsto un cronotermostato per regolare la temperatura estate/inverno in ogni locale. L'impianto di raffrescamento estivo sarà integrato da impianto di deumidificazione degli ambienti. L'edificio vanta un eccezionale isolamento termoacustico con cappotto esterno, serramenti ad alte prestazioni e avvolgibili motorizzati. Gli spazi interni e le finiture sono altamente personalizzabili per cucire la casa su misura per te. Ogni unità comprende porta blindata, cassaforte digitale e predisposizione per l'impianto d'allarme. Il complesso [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

