



Rif.: 61215574

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Inveruno, Via L. Einaudi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 87.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

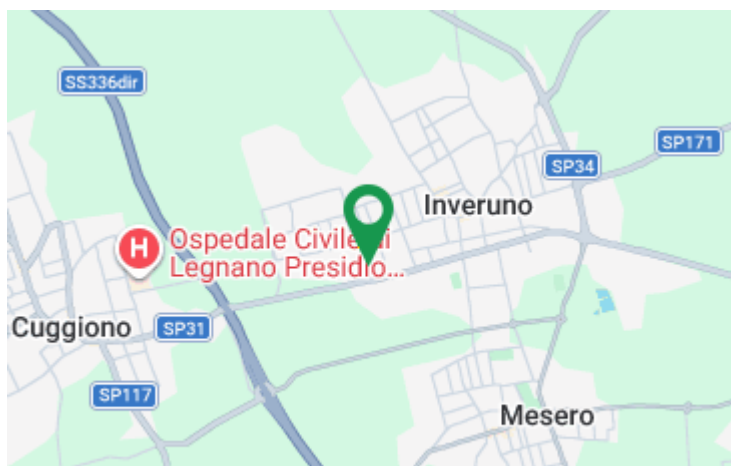
EP globale rinnovabile: 2.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

**EVENTO OPEN-DAYS: 12-13 GIUGNO, PRENOTA IL TUO APPUNTAMENTO**  
Situato al primo ed ultimo piano di una palazzina di sole quattro famiglie, proponiamo in vendita un raffinato trilocale libero sui tre lati. Lo stabile ha beneficiato nel 2023 di un intervento di riqualificazione energetica tramite cappotto esterno garantendo un comfort termico. L'appartamento si presenta in stato impeccabile, pronto per essere abitato, rifinito con serramenti in PVC con doppi vetri e persiane in alluminio, pavimentazione omogenea in grès porcellanato effetto parquet, porte interne in legno e porte scorrevoli in vetro, portoncino blindato e predisposizione per l'impianto di aria condizionata e d'allarme. La zona giorno è composta dall'accogliente soggiorno e spaziosa cucina abitabile, entrambi con accesso diretto a un terrazzino vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

