



Rif.: 61141929

€ 65.000**Casa di corte in vendita****Marcallo Con Casone, Piazza barco - Casone**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa di corte
Bagni:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 265.01 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.38 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nella storica piazzetta Barco, interessante porzione di casa libera da cielo a terra che ti assicura autonomia e l'assenza di spese condominiali. Pronta per essere abitata con il tetto rifatto nel 2010 e con finiture interne attuali:

pavimentazione in ceramica, serramenti in pvc con doppi vetri installati nel 2015, portoncino blindato con ulteriore porta d'ingresso a vetri, impianto aria condizionata e caratteristiche travi a vista in legno. Al piano terra troviamo la zona giorno open-space; la scala interna accompagna al piano superiore con la camera da letto ed il bagno finestrato con doccia. Libera subito, viene venduta arredata. Perfetta per single, giovani coppie o come investimento

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

