



Rif.: 61132947

€ 134.000

Bilocale in vendita

Mesero, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 276.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

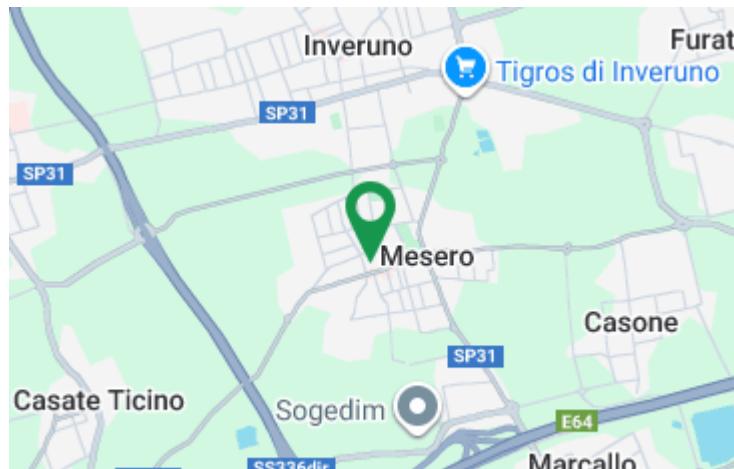
EP estiva del fabbricato:



PORZIONE DI CORTE CON BOX DOPPIO All'interno di un cortile nel centro storico, porzione di casa libera da cielo a terra finemente ristrutturata nel 2004 e curata in ogni dettaglio.Questa casa unisce il fascino dell'indipendenza alla comodità delle più moderne dotazioni, è pronta per essere abitata immediatamente. Le finiture sono attuali: elegante pavimentazione in parquet, serramenti in pvc con doppi vetri e zanzariere, persiane in alluminio, tende da sole sul balcone, videocitofoni ed impianti d'aria condizionata ed allarme.A piano terra troviamo l'ingresso con adiacente locale ripostiglio finestrato, adibito a lavanderia con attacchi per la lavatrice e lavatoio.Al piano superiore si apre la luminosa zona giorno con cucina a vista che si affaccia sul balcone; è presente un bagno finestrato.L'area più intima della casa, la zona notte, con secondo bagno finestrato dotato di doccia multifunzione si trova al secondo piano.Completa la proprietà un box doppio in larghezza con basculante elettrica, indispensabile per chi ha più auto o necessità di spazio extra per hobby e deposito



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

