



Rif.: 61095506

€ 145.000

Bilocale in vendita

Marcallo Con Casone, Piazza macroom

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 130.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Desideri un bilocale che unisca il comfort della vita in centro con il piacere di uno spazio verde privato? Nel cuore pulsante del paese, in Piazza Macroom, ti aspetta un bilocale al piano terra con giardino privato. Varcando la soglia, sarai subito avvolto dalla luce naturale che inonda l'ampia e luminosa zona giorno di ben 34 mq. Un ambiente pensato per la convivialità e il relax, da cui, grazie a finestroni scorrevoli, potrai accedere direttamente al tuo giardino esposto a sud. Immagina le tue colazioni al sole, le cene all'aperto con gli amici o semplicemente i tuoi momenti di quiete immerso nel verde. Un pratico disimpegno, attrezzato con gli attacchi per la lavatrice e sfruttabile come ripostiglio, ti condurrà al bagno finestrato con doccia. La camera matrimoniale, offre un'ulteriore area esterna privata pavimentata. Completano questa imperdibile proposta un comodo box auto di circa 16 mq, un plus non indifferente in centro paese. Perché scegliere questo bilocale? Posizione invidiabile: in pieno centro, con tutti i servizi a portata di mano. Spazi esterni privati: due aree esclusive per goderti la vita all'aria

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

