



Rif.: 60876447

**€ 85.000****Bilocale in vendita**

Marcallo Con Casone, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

RISTRUTTURATO, SENZA SPESE

CONDOMINIALI L'appartamento è situato al piano rialzato di una palazzina di sei famiglie in tranquilla zona residenziale di sole ville, a due passi dalla pista ciclabile e dal parco sportivo Tullio Oldani. La soluzione è indipendente sui tre lati, caratterizzata da locali spaziosi e moderne finiture in quanto è stata ristrutturata completamente nel 2023 con rifacimento del vespaio, impianto idraulico ed elettrico, riscaldamento a pavimento, serramenti in pvc con doppi vetri, portoncino blindato, porte interne in legno, caldaia e ribassamento in cartongesso con faretti nel soggiorno. Entrando veniamo accolti in un comodo ingresso che accompagna al luminoso salone esposto a sud ed alla cucina abitabile; il bagno finestrato con box doccia e l'ampia camera

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

