



Rif.: 60870056

€ 125.000**Bilocale in vendita**

Marcallo Con Casone, Via volta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 273,67 kW h/m² anno

L'appartamento è situato al piano terra di una palazzina senza barriere architettoniche con ascensore che giunge fino al piano seminterrato; la posizione è comoda e tranquilla in quanto ubicato in zona residenziale a circa 450 mt a piedi dal centro del paese. L'immobile è libero subito, pronto per abitare ed appena imbiancato con rifacimento dei serramenti esterni di camera da letto e bagno a marzo 2024 e sostituzione a nuovo del box doccia e parete rivestimento; è rifinito con pavimentazione in ceramica, portoncino blindato, porte interne in legno, serramenti in legno con doppi vetri, predisposizione impianto d'allarme, impianto aria condizionata, videocitofono, cassaforte, tenda da sole sul terrazzo. La luminosa zona giorno si affaccia sul piacevole terrazzo esposto a sud di circa 12 mq delimitato da fioriere; il disimpegno conduce al comodo bagno finestrato con doccia ed alla camera da letto. La cantina ed il box di circa 20 mq con basculante motorizzata completano la proprietà.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

