



Rif.: 60653425

Informazioni in agenzia

**Villa a schiera centrale in vendita**

Mesero, Via Monte Rosa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 94.72 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 2.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MESERO ' I PORTICI NEL PARCO ' In rinomato complesso residenziale di recente realizzazione proponiamo eccezionale villa elegantemente rifinita, realizzata con grande attenzione, cura nei dettagli ed utilizzo di tecniche all'avanguardia. Il piano terreno è composto da un bell'ingresso tramite porticato con ampia visione sulla zona giorno composta da cucina di design e raffinato salone. L'elegante scalinata accompagna alla zona notte distribuita con tre camere da letto, di cui due con balcone, e particolare bagno padronale splendidamente decorato. Al piano sovrastante troviamo un comodo sottotetto rifinito. Il luminoso seminterrato è unico nel suo genere realizzato da ampia taverna con locale lavanderia oltre a locale hobby utilizzabile per diversi scopi. Area privata finemente realizzata sul retro collegata al seminterrato e giardini ornamentali di pregio. Il box di circa 27 m<sup>2</sup> completa la soluzione. La proprietà ha conferito alla villa un gusto estremamente contemporaneo ed ha realizzato dei lavori notevoli di rifinitura da pochissimo tempo, ne consigliamo difatti la visione per apprezzare ogni minuzia. Compreso nel prezzo: armadio a muro nel box,

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

