



Rif.: 61172437

**€ 139.000**

### Bilocale in vendita

Santo Stefano Ticino, Via Ticino

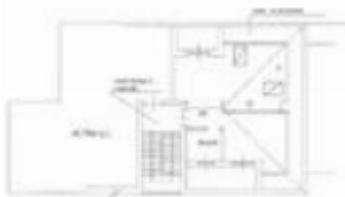
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Santo Stefano Ticino: in pieno Centro Paese. In posizione strategica per raggiungere, anche a piedi, tutti i servizi di prima necessità: negozi, asili, scuole e, a poche centinaia di metri, la Stazione Ferroviaria. All'interno di un contesto condominiale di recente costruzione, appartamento mansardato, con soleggiata esposizione della zona giorno a Sud-Ovest. Tramite portoncino blindato si accede all'ingresso e subito dopo, alla zona living con relativa cucina a vista; la presenza di una porta finestra, con tapparella elettrica, consente l'accesso ad un balcone con ampia ed ariosa visuale. Inoltre 2 lucernari, con apertura automatizzata consentano un maggiore accesso di luce ed areazione. La cucina a vista è lineare e completa di tutti gli elettrodomestici ad incasso. Il disimpegno ci conduce sia alla camera da letto, confortevole ed accogliente oltre ad un bagno, accessoriato da piatto e box doccia; entrambi quest'ultimi locali beneficiano anch'essi di un pratico balcone, spazioso e funzionale. L'appartamento, oltre ad essere tenuto e manutenuto in perfette condizioni, viene consegnato completamente

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

