



Rif.: 61095856

€ 375.000

Quadrilocale in vendita

Santo Stefano Ticino, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 30.31 kW h/m² anno

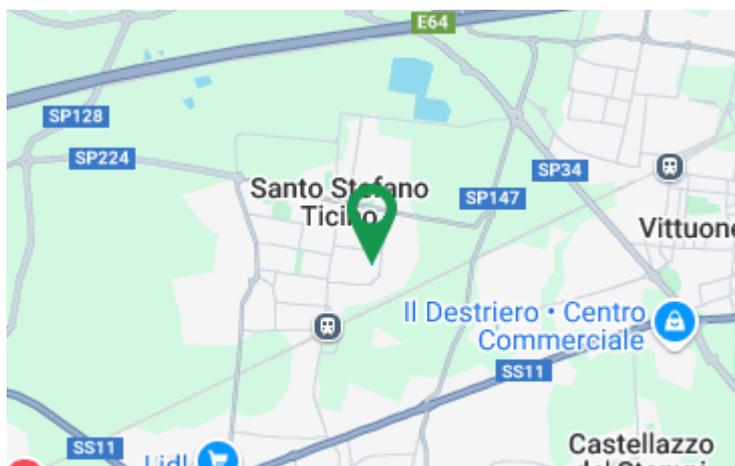
EP globale rinnovabile: 61.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Stefano Ticino: all'interno di un elegante quartiere residenziale. In posizione strategica per raggiungere, comodamente a piedi, sia il Centro Paese che la Stazione Ferroviaria. In contesto abitativo di nuova concezione, ultimato nel 2022, totalmente privo di barriere architettoniche, con ascensore fin dal piano cantine. All'ingresso veniamo accolti direttamente nello spazioso soggiorno con una pratica ed un'ampia porta finestra, ad anta scorrevole, dalla quale accedere ad un godibile quanto funzionale terrazzo, particolarmente sfruttabile nella bella stagione. La zona living beneficia di un angolo cottura a vista, con la propria finestra dedicata, completo di arredo e full-optional. La zona notte è suddivisa in 2 comode parti in maniera particolarmente congeniale; da un lato la camera matrimoniale accessoriata da un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

