



Rif.: 61076856

€ 169.000

Trilocale in vendita

Santo Stefano Ticino, Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 111.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Stefano Ticino: a pochi passi dal centro e da tutti i servizi di prima necessità, inclusa la Stazione Ferroviaria. Affacciato su un lussureggiante parco dal quale si ha l'accesso ciclo/pedonale al condominio. Il contesto condominiale è privo di barriere architettoniche e dotato di ascensore, appena ristrutturato, fin dal piano terra.

L'appartamento, oltre ad avere una doppia luminosa esposizione, risulta libero su quasi tutti i lati, con la sola parete attrezzata della cucina che confina con l'altro unico appartamento presente sul pianerottolo.

Ubicato ad un piano intermedio, ideale per ottimizzare i consumi di riscaldamento evitando inutili e costose dispersioni di calore.

All'ingresso, tramite portoncino blindato, veniamo accolti in un ampio e

I
I
L
E
i
r

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

