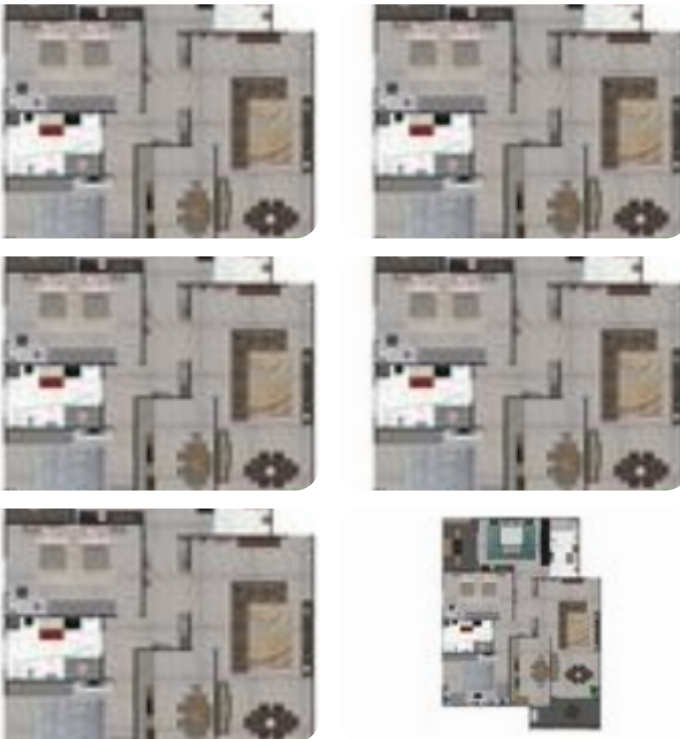


Rif.: 61020563

**€ 326.400**

## Quadrilocale in vendita

Santo Stefano Ticino, Via Trieste



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

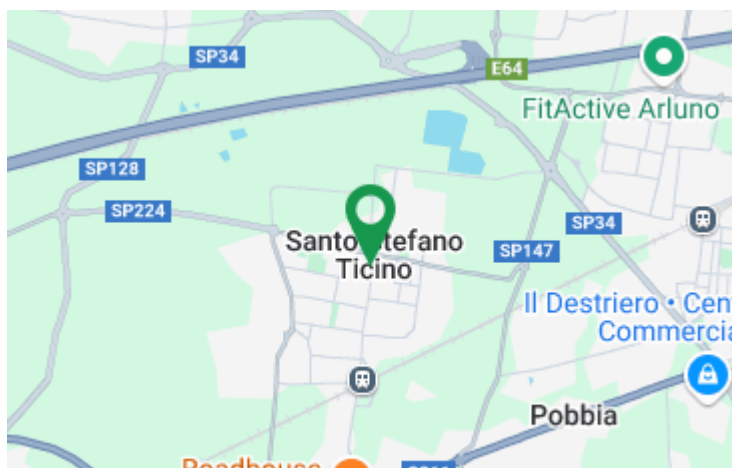
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Stefano Ticino: all'interno di un elegante quartiere residenziale. In posizione strategica per raggiungere, comodamente a piedi, sia il Centro Paese che la Stazione Ferroviaria. In contesto abitativo di nuova concezione in Classe Energetica 'A', totalmente privo di barriere architettoniche, con ascensore fin dal piano cantine. All'ingresso veniamo accolti direttamente nello spazioso in soggiorno con una pratica ed un'ampia porta finestra, ad anta scorrevole, dalla quale accedere ad un godibile quanto funzionale terrazzo, particolarmente sfruttabile nella bella stagione. La cucina, anch'essa con uscita sul terrazzo, è separata e particolarmente abitabile ed è in grado di ospitare diversi commensali oltre ad un arredo particolarmente generoso. Il disimpegno ci conduce alla zona notte; qui troviamo, due camerette, entrambi ideali anche come doppie e/o come spazioso studio, una camera matrimoniale facilmente arredabile, con uscita sul balcone, accessoriata da un elegante ed estremamente funzionale baio interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

