



Rif.: 60847057

↓ € 265.000

€277.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Santo Stefano Ticino, Via Gaetano Donizetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Stefano Ticino: all'interno di un elegante contesto residenziale di sole ville. In posizione ottimale per raggiungere, anche a piedi, il Centro Paese, le scuole, tutti i servizi di prima necessità ed in particolare la Stazione Ferroviaria. Villa Singola baciata dal sole durante tutto l'arco della giornata grazie alla quadrupla esposizione. Distribuita su unico livello e caratterizzata da dimensioni ragguardevoli e piacevoli sfoghi esterni. Una scalinata esterna in muratura ci conduce all'entrata principale. Un atrio d'ingresso consente l'accesso ai vari locali. Si comincia da un ampio e godibile soggiorno e dall'attigua sala da pranzo con relativa cucina. L'uscita sul balcone consente l'accesso diretto al giardino retrostante, ottimale da sfruttare durante la bella stagione IL

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

