



Rif.: 61159789

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Cesano Boscone, Via G. Giusti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 185.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

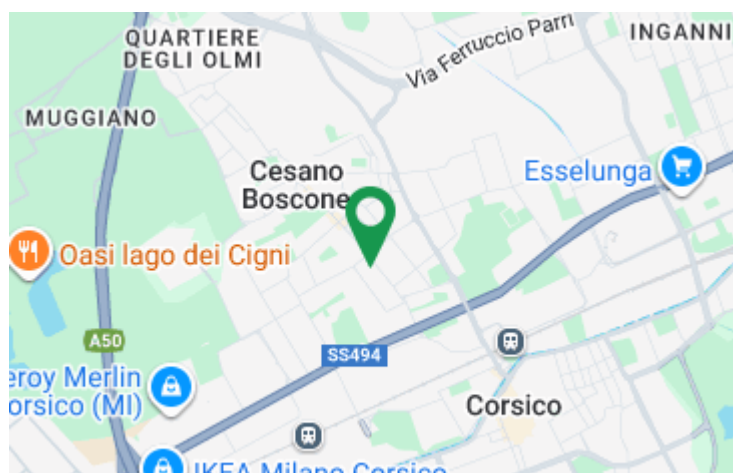
**EP globale rinnovabile:** 185.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Giusti: Nel cuore di Cesano Boscone, alle porte di Milano ed in zona residenziale a pochi metri dalle Fermate dei vari mezzi di superficie (323/322/326/321), che in pochi minuti conducono alla metropolitana M1 BISCEGLIE e di conseguenza in meno di 20 minuti al centro della città, oltre che in posizione strategica per l'accesso alle varie arterie tangenziali - autostradali; proponiamo in contesto civile degli anni '60', ottimamente tenuto nelle parti comuni, un TRILOCALE IN BUONE CONDIZIONI posto al Primo Piano, in un piccolo stabile. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in disimpegno che permette l'accesso ai vari ambienti della casa, dove troviamo in primis, subito sulla sinistra la cucina semi abitabile con piacevole affaccio sulla Via Principale. proseguendo sempre dal disimpegno iniziale, accediamo alla zona living come medesima affaccio della cucina, a seguire accediamo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

