



Rif.: 61218223

€ 258.000

Trilocale in vendita

Sedriano, Via Leopoldo Fagnani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2

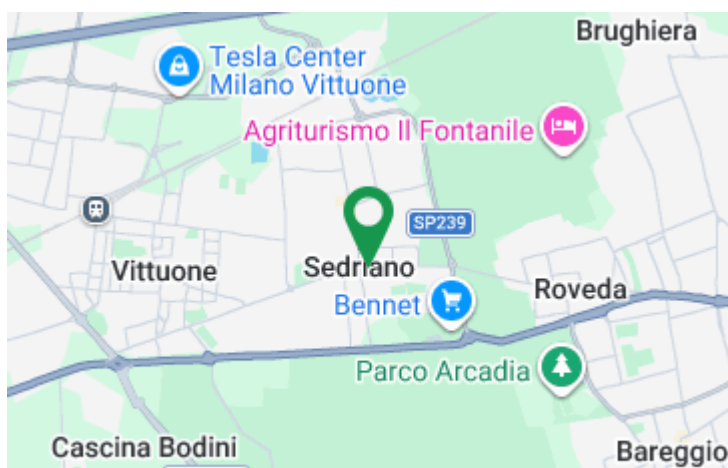
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del paese, in posizione comoda per raggiungere a piedi i principali servizi, proponiamo in vendita ampio trilocale situato al secondo piano di una palazzina ben curata, priva di ascensore. L'ingresso si apre direttamente sul luminoso soggiorno con accesso al balcone, mentre la cucina, separata e abitabile, dispone di un secondo balcone che dona ulteriore praticità e luminosità agli ambienti. La zona notte è ben disimpegnata e comprende due spaziose camere matrimoniali e i doppi servizi, di cui uno finestrato accessoriatto di vasca e uno cieco accessoriatto di doccia. Completa la zona notte un utile ripostiglio, ideale per organizzare al meglio gli spazi domestici. L'immobile dispone inoltre di aria condizionata, videocitofono e impianto d'allarme, comfort che contribuiscono a rendere la soluzione ancora più completa e pronta da abitare. A completare la proprietà troviamo una cantina e due box auto. CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN FASE DI RILASCIO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

