

Rif.: 61188836

€ 329.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Sedriano, Via Giovanni Amendola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 313.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.32 kW h/m² anno

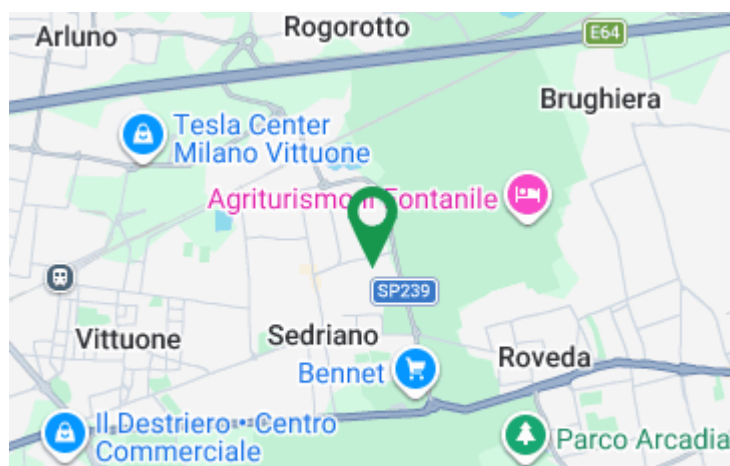
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampia casa semi-indipendente con giardino su tre lati – ottimo potenziale in tranquilla zona residenziale, nelle immediate vicinanze del centro e delle scuole, proponiamo ampia casa semi-indipendente degli anni '70, libera su tre lati e circondata da giardino privato, ideale per chi desidera spazi generosi e la possibilità di personalizzare la propria abitazione. L'immobile si sviluppa su due livelli abitativi, oltre a un'ampia cantina rifinita al piano seminterrato. Al piano rialzato, il corridoio d'ingresso conduce a tutti gli ambienti della zona giorno: il soggiorno doppio, con accesso a un ampio terrazzino, ospita comodamente sia la zona salotto sia la zona pranzo. La cucina è spaziosa e abitabile, mentre un primo bagno finestrato completa il piano. Al piano primo si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto di generose dimensioni, servite da balcone e terrazzino, oltre al secondo bagno finestrato. Il



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

