



Rif.: 61131266

**€ 105.000**

## Trilocale in vendita

Sedriano, Via San Remigio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

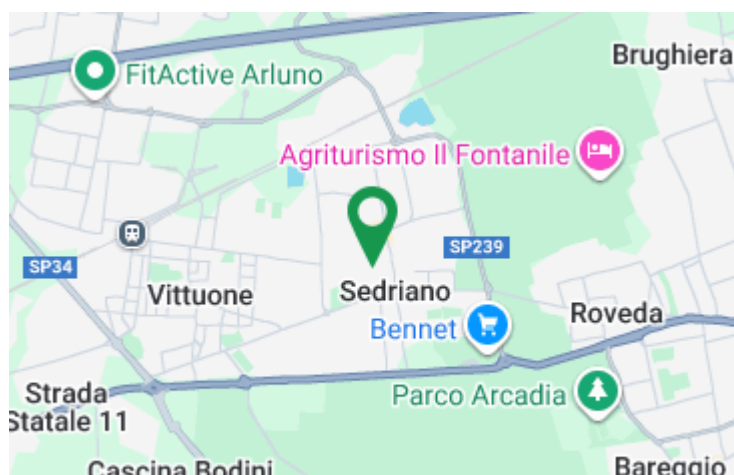
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In pieno centro paese, trilocale situato al piano rialzato di una palazzina senza ascensore. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa: la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e da una cucina separata, e la zona notte, con un'ampia camera matrimoniale, una cameretta singola e un bagno con doccia, recentemente ristrutturato. È presente inoltre un pratico ripostiglio. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. A completare la proprietà vi sono una pratica cantina e un box ad uso autorimessa. Soluzione interessante per chi desidera realizzare un investimento a reddito o una prima

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

