



Rif.: 61027745

€ 249.000

Trilocale in vendita

Sedriano, Via Padre Pio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

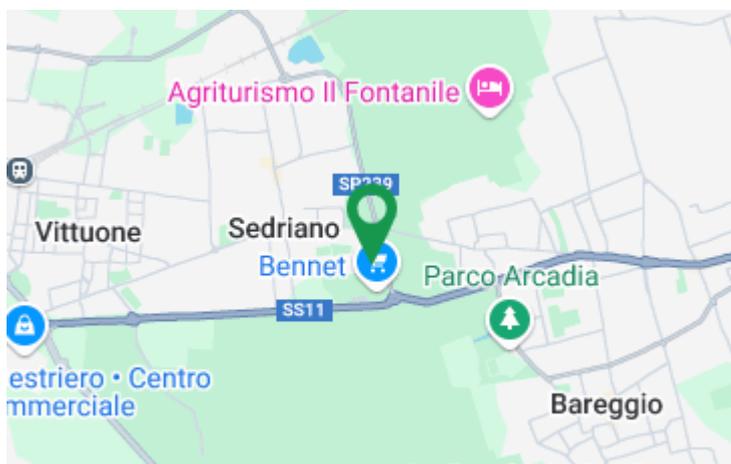
EP globale non rinnovabile: 194.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA BENNET - In un contesto residenziale tranquillo e ben posizionato, risalente ai primi anni 2000 e a pochi passi dal centro del paese, si trova questo appartamento al piano terra che unisce perfettamente comfort e praticità. La proprietà è arricchita da un giardino privato che garantisce privacy e offre ampi spazi ideali per momenti di relax all'aperto. L'ingresso conduce a un soggiorno luminoso, grazie alle grandi portefinestre che permettono l'accesso diretto a un'ampia area esterna. La cucina, separata e abitabile, dispone anch'essa di un'uscita sul secondo giardino. Un disimpegno ben studiato, facilmente arredabile, accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e due bagni moderni, entrambi finestrati e rifiniti con attenzione ai dettagli. L'appartamento è dotato di tende da sole e zanzariere per una maggiore comodità. Completa la proprietà una cantina, un box e un posto auto coperto, offrendo praticità e un valore aggiunto alla casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

