



Rif.: 61024121

**€ 249.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Sedriano, Via Edmondo de Amicis

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

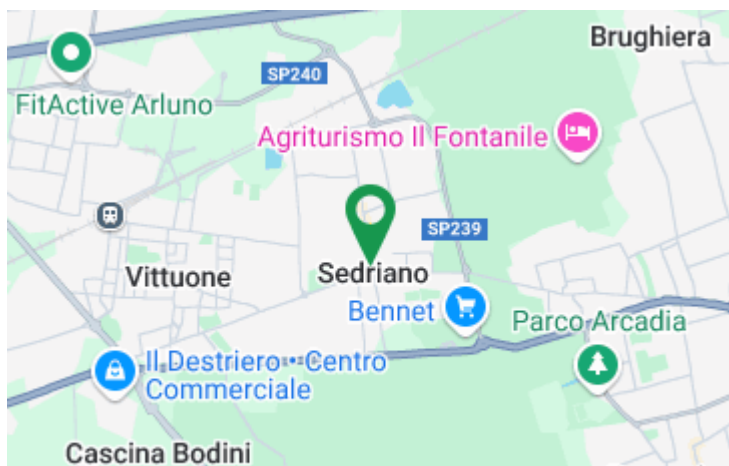
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO PAESE IN CLASSE ENERGETICA A - Inserita in un contesto cortilizio ordinato e delimitato da un cancello dal quale possono accedere solo i residenti. La posizione risulta essere eccellente per chi ha l'esigenza di vivere in zona centrale per avere a disposizione tutti i servizi di prima necessità che il paese offre. La soluzione di tre locali con doppi servizi finestrati, nasce da una completa ristrutturazione ed è organizzata su due livelli abitativi. L'ingresso avviene direttamente nella moderna zona living, dalla quale, attraverso un pratico antibagno è possibile accedere al primo servizio finestrato dove è prevista la presenza della doccia. Dalla zona giorno, grazie ad una comoda scala, accesso alla zona notte composta da due camere ed il secondo bagno finestrato. Il disimpegno che separa le camere offre spazio sufficiente per una capiente armadiatura. La camera matrimoniale è dotata di un pratico balcone. Un funzionale ripostiglio permette di accedere al sottotetto. Un box singolo, collegato direttamente all'interno dell'abitazione, garantisce ulteriore comodità. La doppia esposizione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

