



Rif.: 61021347

€ 298.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Sedriano, Via Kennedy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 199 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 288.08 kW h/m² anno

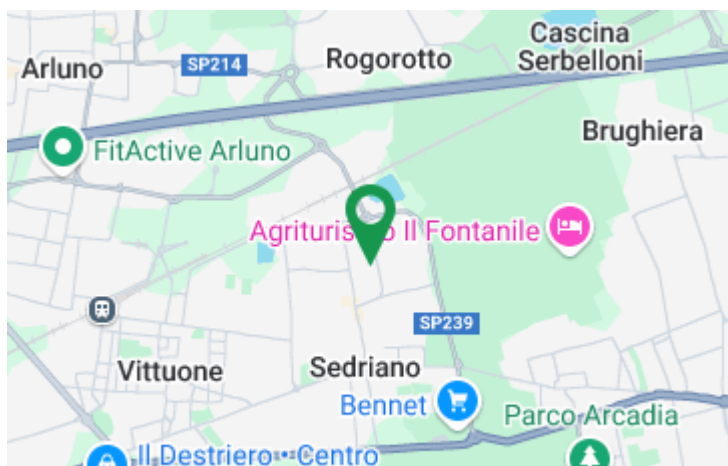
EP globale rinnovabile: 4.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLA SU UN UNICO LIVELLO - Situata in una posizione strategica, a pochi passi dalle scuole e dal centro del paese, questa porzione di villa bifamiliare si distingue per gli ampi spazi e l'indipendenza. Circondata su tre lati da un'ampia area esterna di proprietà, offre un ambiente riservato e funzionale. Le finiture originali permettono di personalizzare gli interni secondo i propri gusti, rendendo l'eventuale ristrutturazione un'opportunità per modellare la casa su misura. L'abitazione, dotata di due ingressi distinti, è così composta: Piano Primo Dal balcone si accede a un piccolo disimpegno che conduce al luminoso soggiorno, affacciato sulla balconata che sovrasta l'ingresso. La cucina abitabile, ampia e ben distribuita, garantisce comfort e praticità. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno padronale completo di vasca. Dalla cameretta si accede direttamente al piano inferiore. Piano Terra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

