



Rif.: 61021065

€ 228.000

Casa indipendente in vendita
Sedriano, Via verdi

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 429.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA INDIPENDENTE IN CENTRO PAESE Nel cuore del paese, all'interno di un piccolo e curato cortile di sole due unità abitative, proponiamo una villa indipendente sviluppata su un unico livello abitativo. La posizione strategica, a pochi passi dalle scuole e dai principali servizi, rappresenta un grande valore aggiunto. L'abitazione è circondata da un giardino privato, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. Le finiture originali offrono la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti, in fase di eventuale ristrutturazione. Distribuzione degli spazi: Piano Primo: l'ingresso avviene attraverso un ampio terrazzo coperto e vivibile, che conduce al disimpegno d'ingresso. Da qui si accede al luminoso soggiorno e alla cucina abitabile. La zona notte, separata per garantire maggiore privacy, comprende due camere matrimoniali e un bagno padronale completo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

