



Rif.: 60932523

€ 269.000

Trilocale in vendita

Sedriano, Via S. Massimo - Roveda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 149.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TRILocale CON GIARDINO ZONA ROVEDA - A poca distanza dai principali servizi che Sedriano offre, appartamento inserito in un elegante contesto edificato nel 2011. Costruito secondo le norme volte al risparmio energetico, l'appartamento, composto di tre locali, è la soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa dotata ampio sfogo esterno ben sfruttabile. Il grande giardino infatti, circonda l'abitazione su tre lati e vanta una favorevole esposizione a Sud-Est-Ovest. L'ingresso dell'abitazione si apre direttamente sulla moderna zona living con cucina a vista in affaccio sul porticato collegato al giardino. Il pratico disimpegno conduce agli ambienti che compongono la zona notte: la camera matrimoniale anch'essa con l'uscita sul giardino, la cameretta ed il bagno accessoriato di vasca. La scala presente nella zona giorno consente l'accesso alla cantina/locale hobby rifinita a taverna, nella quale è presente un utile locale lavanderia accessoriato di doccia. La cantina è collegata al box tramite una porta, consentendo così l'accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

