



Rif.: 60800652

**€ 119.000****Bilocale in vendita****Sedriano, Via Kennedy**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 14.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 234,34 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dal centro paese, bilocale posto al primo piano (senza ascensore) inserito in un contesto condominiale da poco ristrutturato a nuovo. L'ingresso è direttamente nel disimpegno che porta a tutti i locali: lo spazioso soggiorno, servito da balcone, e la cucina abitabile compongono la luminosa zona giorno. La camera matrimoniale e il bagno, dotato di vasca, completano la soluzione. La disposizione dei locali consente, per chi ne avesse l'esigenza, di trasformare l'immobile in un piccolo tre locali con cucina a vista, trasformando la cucina in una cameretta. Inoltre l'alloggio è dotato di doppia assegnazione. Propongo a parte box singolo. ACCESSORI:

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

