



Rif.: 61219001

**€ 215.000****Trilocale in vendita****Trezzano Sul Naviglio, Viale Leonardo Da Vinci  
- Quartiere Zingone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Trezzano sul Naviglio – Via Leonardo da Vinci 130In contesto residenziale ben servito, proponiamo in vendita ampio trilocale posto ad un piano alto, caratterizzato da ambienti spaziosi, ottima luminosità e spazi ben distribuiti.L'appartamento si apre su un comodo ingresso che conduce all'ampio soggiorno, ambiente accogliente e luminoso con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax. Dal corridoio si accede alla cucina abitabile separata, pratica e funzionale, anch'essa servita da sfogo esterno.La zona notte è composta da una camera da letto, una spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia.L'immobile si presenta in buono stato interno, con ambienti ben tenuti e facilmente personalizzabili secondo il proprio gusto. La doppia esposizione garantisce una piacevole luminosità naturale durante tutta la giornata.Completa la soluzione un solaio di pertinenza.La posizione risulta particolarmente strategica e comoda per la vita quotidiana: nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i principali servizi e negozi di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

