



Rif.: 61207194

€ 700 / mese**Monocale in affitto**

Trezzano Sul Naviglio, Via Benedetto Croce

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 43 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | monocale |
| Spese Annuie: | € 800 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Piano: | 1 |

**Classe energetica:** C**EP globale non rinnovabile:** 162.65 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

In elegante contesto residenziale ben curato, proponiamo in locazione grazioso monocale completamente arredato, ideale per chi cerca una soluzione pratica e confortevole. L'appartamento è composto da un'accogliente zona giorno con soggiorno e divano letto, cucina a vista ben organizzata e funzionale. Un comodo disimpegno conduce al bagno finestrato dotato di vasca e a un ampio ripostiglio attrezzato con armadio, perfetto per ottimizzare gli spazi. Punto di forza dell'immobile è il piacevole terrazzino, spazioso e vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà una cantina. L'immobile viene locato completamente arredato ed è inserito in un contesto tranquillo e ben abitato, con spazi comuni curati che valorizzano ulteriormente la soluzione. La zona è particolarmente comoda e ben servita: nelle immediate vicinanze si trovano tutti i principali servizi di prima necessità come ferramenta, farmacia, fruttivendolo, bar, ristoranti, banche e ufficio postale. A pochi passi è presente il supermercato Il Gigante. Ottimi i collegamenti con Milano grazie alle fermate autobus che conducono

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

