



Rif.: 61155082

€ 220.000

Trilocale in vendita

Trezzano Sul Naviglio, Via Leonardo Da Vinci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 64.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Viale L. Da Vinci, in tranquillo contesto residenziale nelle immediate vicinanze di Piazza San Lorenzo, comodo a tutti i principali servizi di prima necessità quali negozi, scuole e supermercati, nonché ottimamente collegato al centro di Milano grazie alla linea ATM 327 (capolinea Bisceglie) e al Passante Ferroviario linea S9, proponiamo appartamento trilocale da ristrutturare. L'ingresso conduce all'ampio e luminoso soggiorno, con accesso diretto al balcone, e alla cucina abitabile. Proseguendo lungo il corridoio si accede alla zona notte, composta da due spaziose camere da letto, bagno finestrato con box doccia, recentemente ristrutturato, e comodo ripostiglio. Attualmente sono in corso i lavori di rifacimento del cappotto termico della facciata, oltre alla riqualificazione dei balconi e alla sostituzione dei serramenti, che contribuiranno a migliorare l'efficienza energetica e il comfort

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

