



Rif.: 61124557

↓ € 150.000

€ 160.000 (-7%)

Bilocale in vendita

Trezzano Sul Naviglio, Viale Indipendenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica: G

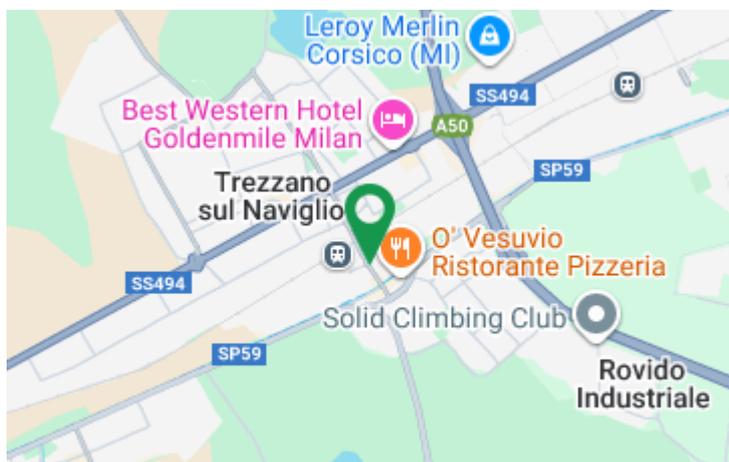
EP globale non rinnovabile: 25489.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nelle immediate vicinanze dei negozi di prima necessità, in pieno centro storico, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di due locali sito al sesto piano con tripla esposizione. L'immobile, di circa 74 mq, è composto da: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale con secondo balcone, bagno finestrato e comodo ripostiglio. Completa la soluzione un vano di solaio posto al nono piano. Sono in corso i lavori di ristrutturazione dei balconi, con spese interamente a carico della parte venditrice; il termine dei lavori è previsto per novembre 2025. Grazie alla sua metratura e alla disposizione degli ambienti, l'immobile offre la possibilità di trasformazione in trilocale, realizzando un soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e ripostiglio. Soluzione ideale per chi desidera vivere in centro, in una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

