



Rif.: 61007363

€ 235.000

Trilocale in vendita

Trezzano Sul Naviglio, Via Salvini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 35.04 kW h/m² anno

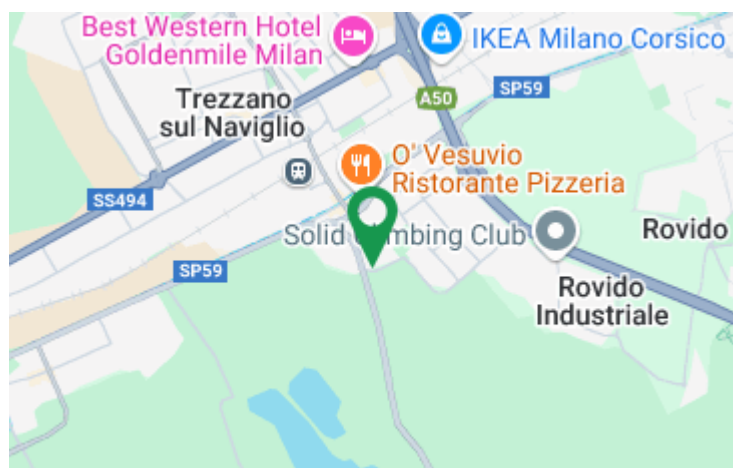
EP globale rinnovabile: 36.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona TR5, in un contesto residenziale tranquillo e circondato da un curato giardino condominiale, proponiamo in vendita un elegante appartamento di tre locali situato al secondo piano. All'ingresso si viene accolti da un comodo disimpegno che conduce agli ambienti principali: un luminoso soggiorno con angolo cottura, con accesso diretto al balcone, una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato dotato di box doccia. L'appartamento è caratterizzato da finiture di pregio ed è stato rifinito con materiali extra capitolato, che ne esaltano stile e comfort. Tra le dotazioni troviamo: impianto di aria condizionata, serramenti in legno con doppio vetro, videocitofono e porta blindata. Il riscaldamento è autonomo a pavimento, assicurando un'ottima efficienza energetica e un calore uniforme in tutti gli ambienti. Completa la proprietà una comoda cantina situata al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

