

Rif.: 61271065

↓ € 99.000

€ 215.000 (-54%)

Villa a schiera in vendita

Gaggiano, Via Marta Lodi - San Vito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

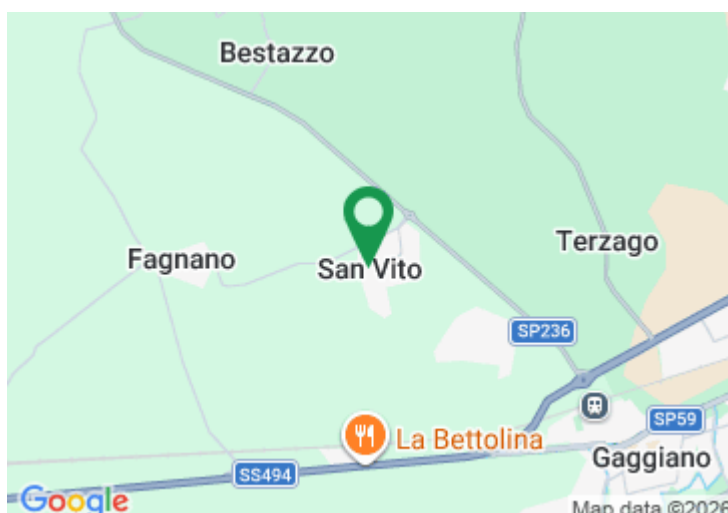
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MARTA LODI-GAGGIANO(MI) : Nel cuore della tranquilla località di San Vito di Gaggiano, proponiamo in vendita una villa a schiera su progetto, attualmente disposta su due livelli, immersa in un contesto residenziale curato e ben abitato. San Vito è una zona molto apprezzata per la qualità della vita ed, essendo circondata dal verde e dai percorsi lungo il Naviglio e trovandosi a pochi minuti da Milano, rappresenta il perfetto equilibrio tra tranquillità e praticità. Attualmente un magazzino di 110mq costruito nel 1980, grazie ad un completo rendering planimetrico e fotografico e al piano di cambio di destinazione d'uso con annesso preventivo di ristrutturazione, si potrà sviluppare su più livelli ed offrire quattro/cinque locali ben distribuiti con doppio bagno. Il progetto prevede: impianti completamente nuovi, garantendo efficienza e sicurezza, soletta tra il piano terra ed il primo piano, con possibilità di scegliere l'altezza adeguata e di creare l'impianto di riscaldamento/raffreddamento a pavimento, apertura di nuove finestre.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

