



Rif.: 61255517

€ 85.000

Bilocale in vendita

Gaggiano, Via Gamberina - Vigano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALE IN STABILE RIQUALIFICATO Via Gamberina: Nel cuore di Vigano, a 50m dalla fermata dell'autobus Z553, che collega comodamente Milano in meno di 30 minuti, proponiamo in vendita un BILOCALE situato al terzo piano, senza ascensore, di uno stabile immerso nel verde, appena riqualificato con il cappotto termico. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di vari servizi di prima necessità come farmacie, bar e ristoranti. L'immobile risulta essere così composto: Ingresso in soggiorno con cucina a vista, a seguire bagno finestrato con comoda vasca angolare; dalla zona living si accede alla ampia camera da letto matrimoniale con accesso diretto all'ampio balcone con affaccio sul contesto verde e tranquillo. L'immobile si presenta IN STATO ABITABILE, con infissi in legno. Riscaldamento centralizzato. Soluzione ideale sia come investimento, grazie alla posizione strategica e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

