



Rif.: 61118789

**€ 900 / mese****Bilocale in affitto****Gaggiano, Via roma 146**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 92.08 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 39.02 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA ROMA – GAGGIANO : Nel cuore di Gaggiano, a pochi passi dalle fermate degli autobus Z553 - Z557 e dalla stazione ferroviaria ove passano i treni 'R31 e S9', che in meno di 30 minuti collegano alla città di Milano e nell'altra direzione, anche ai vari comuni limitrofi, proponiamo in caratteristico contesto di corte, un BILOCALE, posto al primo piano e senza ascensore In caratteristico contesto di corte. Inoltre Gaggiano, È uno dei comuni più verdi dell'hinterland, dove la qualità della vita è alta e non mancano i servizi e ciò contribuisce a rendere questo paese la meta preferita dalle famiglie in cerca di tranquillità e sicurezza per i propri figli. L'appartamento risulta essere così composto: L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, un ambiente luminoso dove troviamo il soggiorno con cucina a vista, doppiamente finestrato .Dal soggiorno si accede alla camera da letto matrimoniale, anch'essa finestrata, con un piacevole affaccio sul verde, che dona tranquillità e

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

