



Rif.: 61185339

**€ 308.000**

## Trilocale in vendita

Corsico, Via Molinetto di Lorenteggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 125.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

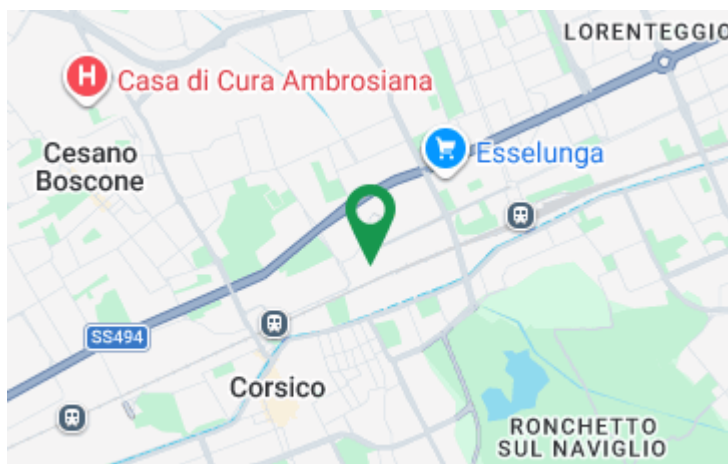
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIA MOLINETTO DI LORENTEGGIO - CORSICO Proponiamo in vendita un trilocale di 95 mq situato a un piano alto di un edificio dotato di due ascensori e accesso ai disabili. L'immobile è composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e ripostiglio. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente fresco durante i mesi estivi. All'interno del complesso condominiale troviamo: servizio di portineria (intera giornata 6/7), campo da tennis, campo da calcetto, pista di pattinaggio, area barbecue e diverse aree giochi per bambini. Inoltre, usufruendo dell'eco-bonus 110%, il condominio ha recentemente rinnovato la caldaia condominiale installando una nuova caldaia geotermica, abbassando così i costi condominiali. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa spaziosa e ben collegata a Milano tramite diversi mezzi di trasporto pubblici come: linea tram 14, autobus

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

