



Rif.: 61154189

€ 178.000

Bilocale in vendita

Corsico, Via Marzabotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 83.40 kW h/m² anno

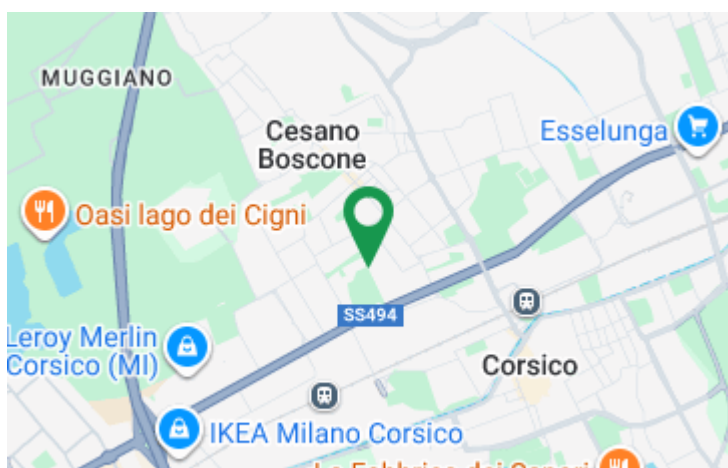
EP globale rinnovabile: 86.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MARZABOTTO - CORSICO Proponiamo in vendita un appartamento di 69 mq situato a un piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è composto da: Ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e balcone. Competa la soluzione una cantina di pertinenza. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante i mesi più caldi, mentre nei mesi più freddi si può godere di un'ottima temperatura grazie al riscaldamento a pavimento e il cappotto termico installatosi con bonus 110% a fine 2024. Gli ambienti sono ben distribuiti e luminosi, grazie alla doppia esposizione. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e collegamenti di trasporto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente confortevole e ben collegato nel cuore di Corsico. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

