



Rif.: 61063550

**€ 980.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Buccinasco, Via Bruno Buozzi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 1.600 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



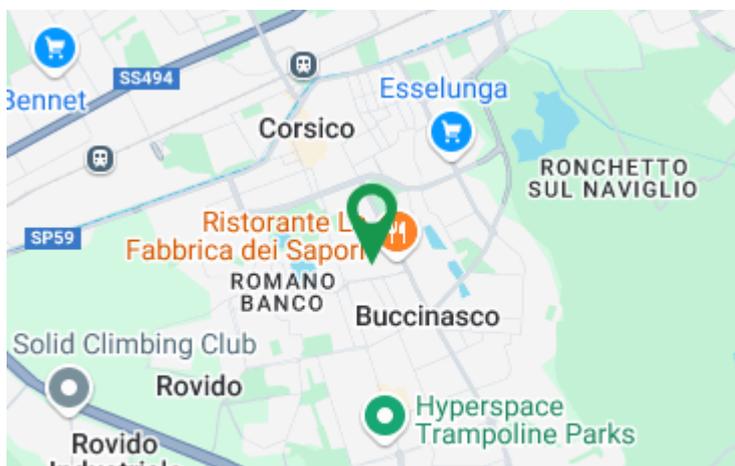
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA BRUNO BUOZZI 3 Proponiamo un compendio immobiliare indipendente di 1.600 mq, ideale per chi cerca una soluzione versatile che unisce spazi produttivi, direzionali e residenziali. L'immobile si presta a diverse destinazioni d'uso, con possibilità di personalizzazione e ristrutturazione. La palazzina è così composta: - In palazzina direzionale fronte strada via Buozzi, al piano terra/rialzato, troviamo l'ufficio di 130 mq attualmente già suddiviso in tre stanze + open space e servizi - Al primo piano della palazzina, appartamento pentola locale di 170 mq con doppi servizi e cucina abitabile, oltre ad area di 550 mq oggi utilizzata come terrazzo dell'abitazione (uso del tetto del capannone, da verificarne con il Comune la liceità di utilizzo) - al secondo piano della palazzina troviamo il Solaio/Sottotetto di 80 mq allo stato grezzo - al piano seminterrato troviamo ampia Taverna/Cantina con forno a legna in muratura e locale caldaie di 70 mq - al piano terra Box doppio -

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

