



Rif.: 61219546

**€ 650 / mese****Monocale in affitto****Rozzano, Via Bruno Buozzi - Ponteseo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 135.63 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 135.63 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA BRUNO BUOZZI: Nel cuore di Ponteseo (Rozzano), nelle immediate vicinanze della riserva naturale 'Oasi Smeraldino', a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 201 e Tram 15), che in meno di 30 minuti collegano anche al centro della città di Milano. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti. Sono molti i comuni che si trovano appena fuori Milano e che sono ben collegati con la city, in cui tra l'altro si può godere di un'ottima qualità della vita. Uno di questi è proprio Rozzano, un comune così vicino alla città, da poterlo paragonare ad un quartiere della stessa Milano. Proponiamo in locazione un ufficio in open space di 39MQ al piano terra. L'ufficio risulta essere così composto: un unico ambiente luminoso e ben distribuito, facilmente arredabile. Gli spazi risultano pratici e versatili, perfetti per ottimizzare ogni esigenza lavorativa. Il bagno è separato dalla zona principale ed è finestrato, caratteristica particolarmente apprezzata per garantire aerazione naturale e maggiore comfort. La disposizione regolare con ottima luminosità grazie alla L.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

