



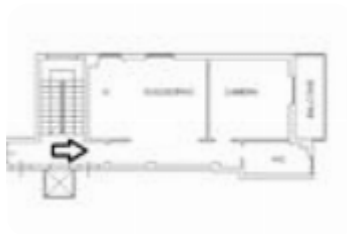
Rif.: 61198054

**€ 195.000**

## Bilocale in vendita

Rozzano, Via Mincio - Quinto Stampi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 93.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

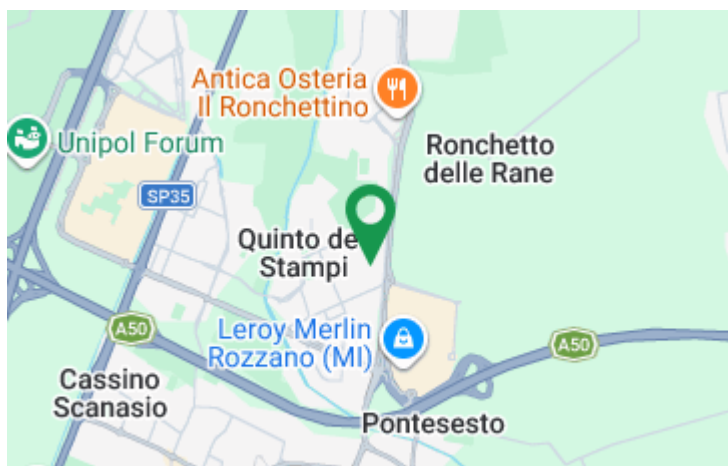
EP globale rinnovabile: 93.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MINCIO: Nel cuore di Quinto de Stampi (Rozzano), quindi a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 201 e Tram 15), che in meno di 30 minuti collegano anche al centro della città di Milano; Proponiamo in uno stabile dove recentemente sono stati effettuati lavori di rifacimento dei balconi, un BILOCALE RISTRUTTURATO, posto al terzo piano in stabile fornito di ascensore e servizio di pulizie settimanale. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti. L'appartamento risulta essere così composto: L'ingresso introduce direttamente nella zona giorno, un ampio open space accogliente e ben organizzato, dove soggiorno e cucina convivono in perfetta armonia. Il soggiorno, è valorizzato da grandi punti luce che garantiscono un'ottima illuminazione naturale. Tramite disimpegno si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

