



Rif.: 61164441

**€ 25.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Rozzano, Via Massimo D'Azeglio - Ponteseato**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 16 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Massimo D'Azeglio: Nel cuore di Ponteseato (Rozzano) proponiamo in vendita un box singolo di circa 16 mq, collocato al piano primo seminterrato di uno complesso signorile accessibile attraverso un cancello elettronico. La sua posizione privilegiata offre un'opportunità unica per un parcheggio strategico e comodo. Il box è in buone condizioni e l'accesso è agevolato grazie al comodo spazio di manovra. Le dimensioni sono le seguenti: ingresso 2.36m, lunghezza 5.34m, larghezza 2.85m, altezza 2m. La combinazione di comodità, modernità e posizione privilegiata rende questa proprietà un'opzione da non perdere per chi cerca un parcheggio strategico e facilmente accessibile a Rozzano. La zona risulta essere ben servita, data la vicinanza del Tram che in pochi minuti collega al centro della città, fornita di tutti i servizi di prima necessità, quali supermercati, farmacie, banche, bar, ristoranti e scuole. VALUTAZIONI GRATUITE. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le informazioni non sono contrattuali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

