



Rif.: 61164177

**€ 317.000**

### Quadrilocale in vendita

Rozzano, Via Eugenio Curiel - Quinto Stampi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 182.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Eugenio Curiel : Nel cuore di Quinto de' Stampi (Rozzano), nelle immediate vicinanze della riserva naturale 'Oasi Smeraldo', quindi a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 201 e Tram 15), che in meno di 30 minuti collegano anche al centro della città di Milano; Proponiamo un QUADRILocale con DOPPIA ESPOSIZIONE, posto al primo piano in uno stabile fornito di ascensore e servizio di pulizie settimanale. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti. Sono molti i comuni che si trovano appena fuori Milano e che sono ben collegati con la city, in cui tra l'altro si può godere di un'ottima qualità della vita. Uno di questi è proprio Rozzano, un comune così vicino alla città, da poterlo paragonare ad un quartiere della stessa Milano. L'appartamento risulta essere così composto :

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

