



Rif.: 61142901

**€ 299.000**

## Trilocale in vendita

Rozzano, Via Massimo D'Azeglio - Ponteseato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA MASSIMO D'AZEGLIO – ROZZANO (Ponte Sesto): Nel cuore di Ponte Sesto, tranquilla frazione residenziale di Rozzano, vicino a Milano e ottimamente collegata grazie alla vicinanza con la Tangenziale Ovest e a diverse linee di autobus che garantiscono rapidi spostamenti verso Milano, Assago e i comuni limitrofi, proponiamo in vendita un LUMINOSO TRILOCALE, posto al sesto piano di uno stabile con ascensore e servizio di pulizia condominiale settimanale. La zona è ricca di servizi: supermercati, negozi, farmacie, scuole, impianti sportivi e ampie aree verdi come il Parco 3, ideale per il tempo libero e le passeggiate. Non mancano spazi per la socialità, attività commerciali e il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

