



Rif.: 61022943

€ 179.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rozzano, Via Monte Pollino - Valleambrosia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 117.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MONTE POLLINO: NUDA PROPRIETA' Nel cuore di Valleambrosia, nelle immediate vicinanze della riserva naturale 'Oasi Smeraldino', quindi a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 201 e Tram 15), che in meno di 30 minuti collegano anche al centro della città di Milano, oltre che in posizione strategica per l'accesso alle varie arterie tangenziali - autostradali, proponiamo in vendita un elegante e raffinato APPARTAMENTO IN VILLA con DOPPIA ESPOSIZIONE, IN NUDA PROPRIETA', situato al primo piano di un contesto residenziale. La zona circostante è caratterizzata dalla tranquillità e dalla vivibilità, con una rete di servizi a portata di mano: supermercati, farmacie, scuole, bar e ristoranti, che rendono il quartiere ideale per famiglie e professionisti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

